

# PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : OFICyna : Remont w zakresie wymiany pokrycia dachowego, obróbek blacharskich, rur spustowych i rynien wraz z podłączeniem do kanalizacji deszczowej budynku oficyny w kompleksie pałacowym PZN w Rudółtowicach

ADRES INWESTYCJI : Rudółtowice, ul. Zawadzkiego 128

INWESTOR : Polski Związek Niewidomych, Centrum Edukacyjno-Leczniczo-Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży

ADRES INWESTORA : Rudółtowice, ul. Zawadzkiego 128

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Szafarczyk

DATA OPRACOWANIA : 03.07.2020

INWESTOR :

Data opracowania  
03.07.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
<b>Remont w zakresie wymiany pokrycia dachowego, obróbek blacharskich, rur spustowych i rynien wraz z podłączeniem do kanalizacji deszczowej budynku oficyny zlokalizowanego w kompleksie pałacowo - parkowym w Rudołowicach</b>				
<b>1</b>	<b>45260000-7</b>	<b>ROBOTY REMONTOWE</b>		
		<b>CPV 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych oraz inne podobne roboty specjalistyczne</b>		
<b>1.1</b>		<b>roboty rozbiórkowe</b>		
1	KNR-W 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie przestrzenne wysokości do 4 m	m <sup>2</sup>	207,20
2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	53,90
3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	14,80
4	KNR 4-03 1140-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu stromym	m	32,40
5	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	204,40
6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	20,33
7	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.	5,00
8	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>	3,22
9	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m <sup>3</sup>	3,35
10	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków kominów z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	42,79
11	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - gzyms	m	53,90
12	KNR 4-01 0212-03	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m <sup>3</sup>	3,31
13	KNR 4-01 0432-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> z połaci dachowych, drewnianych - wyłaz dachowy	szt.	1,00
14	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z poddasza budynku gruzu wraz z kosztami utylizacji	m <sup>3</sup>	11,94
<b>1.2</b>		<b>remont pokrycia i konstrukcji dachu</b>		
15	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.	5,00
16	KNR 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m	87,60
17	KNR 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m	26,28
18	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,35
19	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	2,78
20	KNR 19-01 0337-01	Gzymsy z cegieł budowlanych, na kominach o wymiarach uskoku i wysokości 6 x 16 cm	m	18,60
21	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach kominów	m <sup>2</sup>	20,77
22	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą	m <sup>2</sup>	20,77
23	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>	20,77
24	KNR 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.	6,00
25	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	28,00
26	KNR 4-01 0203-13	Wykonanie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m <sup>2</sup>	2,05
27	ZKNR C-2 0418-03	Uzupełnienie i naprawa filarów, pilastrów, gzymsów, attyk z cegły	m <sup>2</sup>	7,73
28	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m <sup>2</sup>	42,79
29	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>	42,79

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
30	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>	42,79
31	KNR 19-01 0819-05	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 30 cm	m	51,50
32	KNR 0-17 0929-06 + KNR 0-17 0929-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o grubości 2.5 mm z gotowej mieszanki silikonowej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na kominach ponad dachem spadzistym wraz z zagruntowaniem farbą podkładową	m <sup>2</sup>	42,79
33	KNR 0-17 0929-06 + KNR 0-17 0929-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o grubości 2.5 mm z gotowej mieszanki silikonowej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na gzymsach okapowych wraz z zagruntowaniem farbą podkładową	m <sup>2</sup>	15,45
34	KNR 4-01 0405-01	Wycięcie otworów okiennych w elementach drewnianych	m	6,00
35	KNR-W 2-02 0409-04	Wymiany i konstrukcje wsporcze do montażu wyłazu na dach - z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>	0,10
36	KNR-W 2-02 1016-03	Wyłaz na dach 66 x 78 cm, fabrycznie wykończony, ciepły - 2szt	m <sup>2</sup>	1,03
37	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m <sup>2</sup>	204,40
38	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek - deski 3,8x12,5 cm	m	78,20
39	KNR 4-01 0412-07	Montaż elementów konstrukcyjnych dachu - jętki 7,5x12 cm	m	21,20
40	KNR 4-01 0412-06	Montaż elementów konstrukcyjnych dachu - słupy 12 x 12 cm	m	8,80
41	KNR 5-05 1103-07 analogia	Wzmocnienie konstrukcji drewnianych, złącza ciesielskie - stalowe płytki perforowane gr. 2 mm + skręcanie śrubami gwintowanymi M18	szt.	64,00
42	KNR 5-05 1103-07 analogia	Wzmocnienie konstrukcji drewnianych, złącza ciesielskie - stalowe złącze kątowe gr. 2 mm + skręcanie wkrętami spax	szt.	22,00
43	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - podwaliny 12 x 12 cm	m	21,60
44	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 8 x 12 cm	m	26,40
45	KNR 4-01 0631-01 analogia	Impregnacja elementów konstrukcji dachu preparatami żelowymi do zwalczania szkodników drewna - wg opinii technicznej, w technologii zgodnej z projektem budowlanym	m <sup>2</sup>	346,41
46	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych konstrukcji dachu preparatem zabezpieczającym do stopnia NRO - desek, bali i krawędziaków	m <sup>2</sup>	346,41
47	KNR 0-32 0629-02	Izolacja połaci dachowych membranami separacyjnymi mocowanymi na gwoździe	m <sup>2</sup>	204,40
48	KNR-W 2-02 0509-02 + kal. własna	Pokrycie dachów - z blachy aluminiowej o parametrach zgodnych z postanowieniem konserwatora zabytków [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	m <sup>2</sup>	204,40
49	KNR-W 2-02 0515-02 + kalk. własna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy aluminiowej o parametrach zgodnych z postanowieniem konserwatora zabytków [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	m <sup>2</sup>	60,84
50	KNR K-05 0405-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	szt.	6,00
51	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	szt.	5,00
52	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	m	44,20
52'	KNR 19-01 0586-01	Montaż kominów z blachy wraz z wykonaniem i montażem podstaw dachowych [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	szt	2,00
53	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe - z blachy aluminiowej, wraz z wymianą haków rynnowych [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	m	53,90
54	KNR 19-01 0582-03 analogia	Montaż krat zabezpieczających do rynien półokrągłych	m	53,90
55	KNR 19-01 0582-04	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy aluminiowej - dodatek za załamanie	szt.	6,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
56	KNR 19-01 0582-05	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy aluminiowej - dodatek za wpust (sztucer)	szt.	4,00
57	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe - z blachy aluminiowej, wraz z wymianą uchwytów [parametry techniczne i kolorystyka jak na sąsiednim budynku pałacu]	m	14,40
58	KNR 19-01 0583-04	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy aluminiowej - dodatek za kolanko	szt.	8,00
59	KNR-W 4-02 0214-05	Wstawienie czyszczaka kanalizacyjnego, wraz z podłączeniem do kanalizacji deszczowej	szt.	4,00
60	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome wraz z montażem wsporników dachowych - drut stalowy FeZn fi 8 mm - zwody dachowe	m	37,90
61	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	32,00
62	KNR-W 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej	szt.	4,00
63	KNR 4-03 1205-03	Pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	1,00
<b>1.3</b>		<b>remont konstrukcji poddasza</b>		
64	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m <sup>2</sup>	98,14
65	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>	98,14
66	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m <sup>2</sup>	98,14
67	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m <sup>3</sup>	0,49
68	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z poddasza budynku gruzu wraz z kosztami utylizacji	m <sup>3</sup>	21,10
69	KNR 4-01 0411-02	Wykonanie elementów podłóg z desek - legary na filarkach	m	108,15
70	KNR 4-01 0631-01 analogia	Impregnacja elementów konstrukcji drewnianej preparatami żelowymi do zwalczania szkodników drewna - wg opinii technicznej, w technologii zgodnej z projektem budowlanym	m <sup>2</sup>	51,91
71	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna preparatem zabezpieczającym do stopnia NRO - desek, bali i krawędziaków	m <sup>2</sup>	51,91
72	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>	98,14
73	KNR 2-02 0613-03	Elementy przegrody pożarowo-akustycznej z wełny mineralnej, poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm	m <sup>2</sup>	98,14
74	KNR 2-02 1110-04	Elementy przegrody pożarowej - ślepa podłoga z płyt cementowo-drzazgowych gr. 22 mm, o parametrach ognioochronnych wg wymagań projektowych	m <sup>2</sup>	98,14
75	KNR 2-02 2011-02	Elementy przegrody pożarowej - okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych na rusztach metalowych na stropach	m <sup>2</sup>	30,02
76	KNR 2-02 2011-04	Elementy przegrody pożarowej - okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych na rusztach metalowych na stropach - dodatek za drugą warstwę płyt	m <sup>2</sup>	30,02
77	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	1,60
78	TZKNBK XX 0710-04 analogia	Dostawa i montaż w przygotowanym otworze w ścianie z cegły ościeżnic drewnianych do okien o kształtach łukowych (okrągłe, owalne) o śr. do 1.0 m - kompletny wyrób jako odtworzenie istniejącego okna z zachowaniem zabytkowego charakteru	szt.	1,00
79	TZKNBK XX 1221-07 analogia	Dostawa i założenie skrzydeł okiennych drewnianych o kształtach łukowych (okrągłe, owalne) ze szczelinami krzyżującymi się, szklonych wkładami termoizolacyjnymi o wielkości do 1.75 m <sup>2</sup> - kompletny wyrób jako odtworzenie istniejącego okna z zachowaniem zabytkowego charakteru	szt.	1,00
80	KNR 4-01 0312-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg. poziomych	m	3,00
81	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	1,00
82	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	1,00
83	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>	0,75

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
84	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>	6,24
85	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	6,28