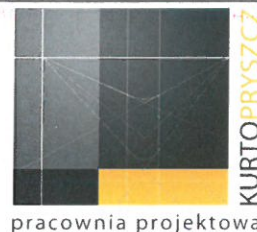


pracownia projektowa

Ul. Powstańców Śląskich 3
43 – 300 Bielsko – Biała
w ww.kurtopryszcz.pl
pracownia@kurtopryszcz.pl



INWESTOR:

**PZN Odział Śląski, Polski Związek Niewidomych
Centrum Edukacyjno-Leczniczo-Rehabilitacyjnego
dla Dzieci i Młodzieży w Rudoltowicach**

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant/ sprawdzający projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**ADAPTACJA POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH I PRZEBUDOWA
PODJAZDU W BUDYNKU PAŁACU ZLOKALIZOWANEGO RUDOLTOWICACH
PRZY U. A. ZAWACKIEGO 128, DZ NR 612/92, 946/89, OBRĘB RUDOLTOWICE**


LOKALIZACJA:

Ul. A. Zawackiego 128
43-229, Rudoltowice

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany/ sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:


PROJEKTANT mgr inż. arch. Ewa Kurto

upr. nr: 17/09/SLOKK, SL-1382


mgr inż. arch. Ewa Kurto
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr upr.: 17/09/SLOKK

PROJEKTANT::mgr inż. arch. Paweł Pryszcz

upr. nr: 29/09/SLOKK, SL-1395


mgr inż. arch. Paweł Pryszcz
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr 29/09/SLOKK, IARP SL-1395



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃNIE
Wydział Architektury i Budownictwa

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 150/SL/OKK/2009

Katowice, dnia 21 lipca 2009r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/28/09

DECYZJA 17/09/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Ewa Kurto posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witczek

[Handwritten signatures of the seven members of the Regional Qualification Commission]



Otrzymują:

1. Pani Ewa Kurto
ul. Akademii Umiejętności 28/1, 43-300 Bielsko – Biała

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. EWA KURTO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/09/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1382**.

Członek czynny od: 12-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-01-2020 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1382-CD8D-48CA-7CBA-1EE3



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃNIE
Wydział Architektury i Budownictwa

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 162/SL/OKK/2009

Katowice, dnia 21 lipca 2009r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/31/07/II

DECYZJA 29/09/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Paweł Pryszcz posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



Otrzymują:

1. Pan Paweł Pryszcz
ul. Golezowska 35/50, 43-300 Bielsko-Biała

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3 aa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ PRYSZCZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **29/09/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1395**.

Członek czynny od: 12-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-11-2019 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1395-YAYA-F848-E793-9E2D

ORYGINAL

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej /Dz. U. z 2019r. poz. 59/, po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Pryszcz

u z g a d n i a m

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych **projekt remontu pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w obiekcie palacu w Zespole Palacowo-Parkowym Polskiego Związku Niewidomych Centrum Edukacyjno-Leczniczo-Rehabilitacyjnego dla Dzieci i Młodzieży w Rudoltowicach przy ulicy Zawadzkiego 128.**

U z a s a d n i e n i e

Przedmiotem uzgodnienia jest dokumentacja projektowa remontu trzech węzłów sanitarnych w 3-kondygnacyjnym obiekcie należącym do zespołu budynków przeznaczonych na cele rehabilitacji–lecznicze dla dzieci i młodzieży. Zakres prac remontowych będzie obejmował: wymianę grzejników, budowę ścianek działowych typu lekkiego (składane), wymianę posadzki, wymianę stolarki drzwiowej, dostosowanie obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne oraz wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Przedmiotowe pomieszczenia higieniczno-sanitarne będą jak dotychczas wyposażone w umywalki, miski ustępowe i natryski (jedno w wannę z siedziskiem).

Zaopatrzenie obiektu w wodę i sposób odprowadzanie ścieków pozostają bez zmian. Wentylację zapewnią wentylatory mechaniczne.

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagania higieniczne i zdrowotne zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą /Dz. U. z 2019r. poz. 595/.

Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej planu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W TYCHACH


lek. med. Grzegorz Gołdynia

zał. projekt + klauzula informacyjna

Otrzymuje:

1. Architekt Paweł Pryszcz
43-300 Bielsko-Biała, ul. Ks. I. Gałczyńskiego 39
kopia: ZNS a/a

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	
2. OPIS TECHNICZNY	STR.: 4
2.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	
2.1.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	STR.: 4
2.1.2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE	STR.: 7
2.1.3. ZMIANY, KTÓRE PRZEWIDZIANO W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU	STR.: 8
2.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE – projekt	STR.: 9
2.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU	STR.: 14
2.3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	STR.: 16
3.0. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.	STR.: 18
3.1.1. DOSTĘP DO LOKALI ZLOKALIZOWANYCH NA PRZYZIEMIU	STR.: 18
3.1.2. BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA	STR.: 19
3.2. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE ORAZ NIEZBĘDNE URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE	STR.: 20
3.2.1. ZAGADNIENIA BHP, WYTYCZNE I WYMAGANIA	STR.: 20
4.0. UWAGI KOŃCOWE	STR.: 29
5.0. WPŁYW PLANOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	STR.: 29
6.0. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	STR.: 30
7.0. INFORMACJE DLA WYKONAWCY ROBÓT	STR.: 38

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

str: 39-41

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:▪ **PLAN SYTUACYJNY**▪ **CZĘŚĆ I – STAN ISTNIEJĄCY:**

A/0 Rzut pomieszczeń higieniczno-sanitarnych– stan istniejący

skala 1:50

▪ **CZĘŚĆ II – PROJEKT:**

A/05 Rzut łazienek – schemat technologii

skala 1:50

A/06 Rzut łazienek – projekt budowlany

skala 1:50

**ADAPTACJA POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH W BUDYNKU PAŁACU
ZLOKALIZOWANEGO W RUDOŁTOWICACH PRZY UL. A. ZAWACKIEGO 128,
DZ NR 612/92, 946/89, OBRĘB RUDOŁTOWICE**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Wytyczne i wymagania inwestora dotyczące programu obiektu
- Wizja w terenie
- Pomiar stanu istniejącego
- Podstawa Prawna:
 - *PRAWO BUDOWLANE Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. (Dz.U. Nr 89, poz. 414, późniejszymi zmianami – stan prawny na dzień 26 września 2014 roku))*
 - *ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690)*
 - *Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.)*
 - *Rozporządzenie ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (dz.u. z 2012 r. poz. 462)*
 - *Podstawa prawna do zestawienia powierzchni użytkowej – zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi właściwości użytkowych w budownictwie, określających obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych: PN-ISO 9836-1997.*
- Dane inwestora:

**PZN Okręg Śląski, Polski Związek Niewidomych
Centrum Edukacyjno-Leczniczo-Rehabilitacyjnego
dla Dzieci i Młodzieży w Rudołtowicach**

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

2.1.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY:

- Obiekt objęty opracowaniem podlega ochronie konserwatorskiej wpisem do ewidencji zabytków
- OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU– istniejący budynek pałacowy zlokalizowany jest w centralnej części zespołu budynków pałacowych, w bezpośrednim sąsiedztwie zieleni parkowej. Zespół pałacowy w Rudołtowicach, w skład którego wchodzi pałac, oficyna oraz park, jest wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków pod nr rej. A/272/09 z 20.01.1966 r. Rokokowy pałac został wzniesiony w II poł. XVII w. Otoczony jest niewielkim parkiem krajobrazowym, ale swój obecny kształt zawdzięcza przebudowie przeprowadzonej w II poł. XVIII w. Stąd też często w literaturze pojawia się poł. XVIII w. jako czas jego budowy.

Pałac w stylu późnego baroku i rokoko jest obiektem murowanym, piętrowym i częściowo podpiwniczonym, przy czym jego parter jest sklepiony, a na piętrze znajdują się sufity. Na zewnątrz w przyczółku frontowym podziwiać można kartusze z herbami Jastrzębiec, po lewej stronie herb Zborowskich z XIV w. przedstawiający złotą podkowę zwróconą barkiem w dół, a między jej ramionami krzyż, a z prawej strony herb Ostoja przedstawiający dwa złote półksiężyce

odwrócone od siebie i miecz srebrny ostrzem w dół, w czerwonym polu. Pałac pokrywa dach mansardowy, kryty eternitem z nowszymi lukarnami. Zachowany do dzisiaj układ wnętrza jest trzytraktowy i symetryczny.

W skład rudołtowskiemu zespołu wchodzi ponadto oficyna zbudowana na przełomie XVIII i XIX w. oraz pozostałości zabudowy folwarcznej, spichlerz i kuźnia. Całość otoczona jest zabytkowym parkiem, założonym w II poł. XVIII w., w którym podziwiać można zabytkowe dęby, lipy i graby.

- STAN ISTNIEJĄCY – Główny budynek



- DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - POMIESZCZENIA OBJĘTE OPRACOWANIEM



- **FUNKCJA OBIEKTU:** istniejąca funkcja - **Kategoria XI– budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, jak: szpitale, sanatoria, hospicja, przychodnie, poradnie, stacje krwiodawstwa, lecznice weterynaryjne, domy pomocy i opieki społecznej, domy dziecka, domy rencisty, schroniska dla bezdomnych oraz hotele robotnicze**
- **ZAKRES OPRACOWANIA:**
 - Adaptacja i remont pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, celem poprawy funkcjonowania i likwidacji barier architektonicznych, polegających na likwidacji istniejących ścianek lekkich, zlokalizowanych w głównym budynku, na parterze, I piętrze i mansardzie

2.1.2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:

- Dostosowanie pomieszczeń objętych opracowaniem do obowiązujących przepisów oraz wytycznych konserwatora
- Dostosowanie przedmiotowych łazienek do obowiązujących standardów, wytycznych inwestora oraz specyfiki wykonywanej pracy personelu i koniecznej pomocy pacjentom na etapie czynności higieniczno-sanitarnych
- Uzgodnienie schematu technologii z Nadzorem Zapobiegawczym Państwowego Powiatowego Nadzoru Sanitarnego w Tychach

2.1.3 ZMIANY, KTÓRE PRZEWIDZIANO W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU:

- Demontaż drzwi i ościeżnic.
- Demontaż sprzętu sanitarnego w istniejących sanitariatach.
- Demontaż istniejącej instalacji wod.-kan.
- Likwidacja posadzek z płytek gresowych
- Skucie fragmentów tynków przeznaczonych do naprawy w wyniku nowoprojektowanych prac.
- Wyburzenie ścianek działowych wewnętrznych kolidujących z projektowanym układem technologii funkcjonowania
- Budowa ścianek działowych typu lekkiego
- Wymiana instalacji wewnętrznych (zgodnie z wytycznymi w opracowaniach branżowych)
- Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznej (zgodnie z wytycznymi w opracowaniu branżowym)
- Wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach
- Prace wykończeniowe: malowanie
- Montaż nowej armatury
- Montaż oświetlenia oraz gniazd
- Osadzenie stolarki drzwiowej

2.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE – powierzchnia pomieszczeń objętych niniejszym projektem nie ulega zmianie. W związku z tym parametry techniczne obiektu nie ulegają zmianom.

Nazwa	Stan istniejący	Przyrost	Razem
Łazienka na paterze:	7,49m ²	Bez zmian	7,49m ²
Łazienka na 1 piętrze:	17,79m ²	Bez zmian	17,79 m ²
Łazienka - mansarda	15,75 m ²	Bez zmian	15,75 m ²

Uwaga – wysokość pomieszczeń ponad 3,0m

2.4 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU.

- **Funkcja obiektu – bez zmian**
Budynek objęty opracowaniem obejmuje część zespołu budynków przeznaczonych jest na cele rehabilitacyjno–lecnicze, dla dzieci i młodzieży.
Zakres niniejszej inwestycji obejmuje: remont 3 pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
- **Forma architektoniczna** - z uwagi na walory historyczne forma architektoniczna budynku nie ulega zmianie. Wszelkie planowane prace remontowe zostały zaopiniowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków .

2.5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE.

- **WENTYLACJA**
 - Istniejąca wentylacja wskazanych pomieszczeń wyposażona jest w wentylację grawitacyjną.
 - W projekcie przewidziano wentylację wspomaganą mechanicznie.

- **OGRZEWANIE.**
 - Źródło zasilania – istniejąca kotłownia gazowa.
 - W projekcie nie przewiduje się wymianę istniejących grzejników
- **INSTALACJE.**
 - Budynek wyposażony w instalację elektryczną (bez zmian)
 - Odprowadzenie cieków sanitarnych – do istniejącej sieci (bez zmian)
 - Instalacja wody użytkowej – z istniejącej instalacji, nie jest wymagana ingerencja w istniejącą strukturę ścian.
- **IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE I PRZECIWWODNE**
 - Izolacje poziome: w pomieszczeniach mokrych (łazienka, WC,) folia ochronna PE, izolacja przeciwwodna 2-składnikowa

UWAGI:

Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań materiałowych z zastrzeżeniem, że wszelkie zastosowane materiały oraz systemy technologiczne muszą posiadać odpowiednie aprobaty techniczne oraz odpowiadać obowiązującym normom.

- **ZASTOSOWANE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE - WEWNĘTRZNE.**
 - POSADZKI – łazienki, WC, pomieszczenia higieniczno-sanitarne: płytki ceramiczne antypoślizgowe.
W pomieszczeniach: higieniczno-sanitarnych, podłogi powinny być wykonane z materiałów gładkich, nieśliskich, nienasiąkliwych i odpornych na działanie wilgoci. Cokoły przypodłogowe do wysokości min. 10cm. Zaleca się zastosowanie: płytek gresowych
Cokoły – wywinięte 10cm na ścianę
 - OKŁADZINA ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH:
Pomieszczenia higieniczno-sanitarne: ściany do wysokości co najmniej 2,0m, natryski 2,3m - należy pokryć materiałami gładkimi (powierzchnie zmywalne), nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci
 - SUFITY – malowane farbami akrylowymi, lateksowymi lub emulsyjnymi w kolorze białym, lub według uznania inwestora.

Uwagi:Rodzaj i parametry technicznie zastosowanych posadzek należy dostosować odpowiednio do funkcji użytkowania (tj.: budynki usługowe)

3.0 SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBEDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.

3.1.1 DOSTĘP DO LOKALI ZLOKALIZOWANYCH NA PRZYZIEMIU.

Dostęp do budynku na poziom $\pm 0,00$ usytuowany min. 30cm ponad poziomem terenu, prowadzi przez schody zewnętrzne oraz chodnik o spadku ok 8% z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach.

3.1.2 BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA:

- **SCHODY I POCHYLNIE:**
 - konstrukcja schodów, pochylni, służących komunikacji ogólnej w budynku użyteczności publicznej, nie może być podatna na wywoływane przez użytkowników drgania
- **NAWIERZCHNIA DOJŚĆ** - do budynków, ciągów komunikacyjnych powinna być wykonana z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

- STANISŁAWOPOLE POWIATOWE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I INŻYNIERSTWA
- **TEMPERATURA NA POWIERZCHNI ELEMENTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA,** niezabezpieczonych przed dotknięciem przez użytkowników, nie może przekraczać 90°C.

- na grzejnikach centralnego ogrzewania należy umieszczać osłony, ochraniające od bezpośredniego kontaktu z elementem grzejnym.
- w instalacji wody ciepłej powinny być stosowane termostaticzne zawory mieszające z ograniczeniem maksymalnej temperatury do 43 °C, a w instalacjach prysznicowych do 38 °C, zapobiegające poparzeniu.

3.2. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE ORAZ NIEZBĘDNE URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE

Uwagi:

Poniższy opis jest uzupełnieniem do schematów technologii ujętych w części graficznej.

3.2.2 ZAGADNIENIA BHP, WYTYCZNE I WYMAGANIA

- **POSTĘPOWANIE Z BIELIZNĄ** - zgodnie z założeniami, bielizna i odzież brudna będzie składowana do magazynów na bieliznę brudną (tak aby uniemożliwić zanieczyszczenie bielizny czystej) oraz poddawana czyszczeniu w pralni i pomieszczeniach do przepierki zlokalizowanych na terenie obiektu. Czysta bielizna będzie prasowana i składowana odrębnie wydzielonych magazynach na bieliznę czystą.
- **PARAPETY I GRZEJNIKI** - parapety podokienne nie powinny wystawać więcej niż 0,03 m poza wykończone części muru podokiennego, a grzejniki powinny być zainstalowane nie niżej niż $0,12 \div 0,15$ m od podłogi i nie bliżej niż $0,06 \div 0,10$ m od lica ściany. Grzejniki powinny być gładkie i łatwe do oczyszczania, osłonięte.
- **WENTYLACJA** - W pomieszczeniach ustępów należy zapewnić wymianę powietrza w ilości nie mniejszej niż 50m³ na godzinę na 1 miskę ustępową
- **WYMAGANIA DLA POMIESZCZEŃ I URZĄDZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH**
Podłoga oraz ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych powinny być tak wykonane, aby możliwe było łatwe utrzymanie czystości w tych pomieszczeniach. Ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m powinny być pokryte materiałami gładkimi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci.
Przy natryskach, wysokość okładziny z płytek na wysokość 2,3m.
W pomieszczeniach umywalni i natrysków na podłogach wykonanych z materiałów o dużym przewodnictwie ciepła należy ułożyć w miejscach mycia się podkładki izolujące (podesty). Szerokość przejścia między umywalkami a ścianą przeciwną powinna wynosić nie mniej niż 1,3 m
- **USTĘPY** - drzwi prowadzące do pomieszczenia izolującego oraz drzwi łączące je z dalszą częścią ustępu powinny zamykać się samoczynnie.
- **POMIESZCZENIU Z NATRYSKAMI** - poszczególne sitka powinny być zainstalowane w oddzielnych kabinach i umieszczone w taki sposób, aby strumień wody spływał na ramiona, a nie na głowę.
Do natrysków powinna być doprowadzona woda bieżąca zimna i ciepła. Woda zużyta powinna być odprowadzana do kanalizacji.
- **WYTYCZNE PRZECIWPOŻAROWE.**
 - Elementy wyposażenia muszą spełniać warunki przepisów w zakresie zapalności, rozprzestrzeniania ognia i odporności ogniowej.

- Warunki ewakuacji powinny zapewnić możliwość dwukierunkowego wyjścia z sal restauracyjnych oraz ewakuacji z zaplecza gastronomicznego.
- Zagospodarowanie technologiczne oraz instalacje technologiczne nie mogą kolidować z systemami ochrony przeciwpożarowej.
- Należy przewidzieć oświetlenie awaryjne w korytarzach i przy drzwiach.

• **WYTYCZNE BHP.**

- Wszystkie urządzenia należy montować i użytkować zgodnie z DTR dostarczoną przez producenta urządzeń.
- Wszystkie urządzenia powinny posiadać aktualnie obowiązujące znaki bezpieczeństwa.
- Pracownicy powinni zapoznać się z zasadami prawidłowej eksploatacji urządzeń na podstawie DTR.
- Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP, przepisów sanitarno-higienicznych, posiadać aktualne książeczki zdrowia i aktualne zaświadczenie wydane przez lekarza do celów sanitarno-higienicznych.
- Urządzenia technologiczne należy wyposażyć w instrukcję BHP znajdującą się w widocznym dla obsługi miejscu.

• **WYTYCZNE SANEPID.**

- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami Sanepid
- Sprzęt i środki używane do sprzątania, mycia i dezynfekcji przechowywane będą w wydzielonym pomieszczeniu porządkowym.
- Przy umywalkach należy przewidzieć dystrybutor do mydła w płynie i jednorazowych ręczników oraz kosze na zużyte ręczniki.
- Niezbędnym jest, aby w obiekcie znajdowała się prawidłowo wyposażona apteczka.

4.0 **UWAGI KOŃCOWE:**

- *Ze względu na stopień trudności prac, roboty budowlane należy wykonać przez wykwalifikowane i przeszkolone osoby pod nadzorem kierownika budowy.*
- *Wszystkie roboty konstrukcyjno-budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, z obowiązującymi przepisami i Warunkami Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.*
- *Wymiary otworów należy dostosować do zaleceń producenta.*
- *Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszyć wymiaru szerokości w świetle ościeżnicy. Przed zakupem stolarki okiennej i drzwiowej należy wykonać pomiar powykonawczy otworów.*
- *Wszystkie zastosowane materiały oraz sprzęt powinny posiadać odpowiednie atesty.*
- *Do wykończenia wewnątrz przewidziano materiały niepalne.*

5.0 **WPŁYW PLANOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE.**

▪ **FAZA REALIZACJI INWESTYCJI.**

Uciążliwości i niekorzystne oddziaływanie występujące podczas budowy inwestycji będą miały charakter tymczasowy. Zakłada się jednak ich ograniczenie do minimum przez odpowiednie prowadzenie robót, lokalizację zaplecza budowy oraz odpowiednie harmonogramy prac.

- Powstające odpady należy zbierać i zagospodarowywać przez specjalistyczne firmy posiadające zezwolenie na w/w działalności. Gleba i ziemia będzie w miarę możliwości zagospodarowywana do rekultywacji gruntu w obszarze budowy.
- Odpady komunalne powstające w trakcie budowy winny być segregowane i gromadzone w odpowiednich pojemnikach i systematycznie wywożone. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować.
- Przewiduje się, że rodzaje i ilości odpadów nie stworzą większego problemu z ich unieszkodliwieniem bądź wykorzystaniem.

- Wpływ na faunę i florę – na etapie inwestycji nie przewiduje się konieczności przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów
- Oddziaływanie na wody powierzchniowe, podziemne oraz środowisko gruntowo-wodne – zanieczyszczenia wód i gleb w czasie wykonania robót ziemnych może wystąpić głównie w wyniku: wycieku substancji niewłaściwie ulokowanych i zabezpieczonych zbiorników oraz źle konserwowanych lub wadliwie stosowanych maszyn, urządzeń i samochodów przy budowie; przenikania szkodliwych substancji do gleb, wód powierzchniowych i podziemnych na skutek niewłaściwego składowania materiałów budowlanych. W/w czynniki są traktowane jako awaryjne.
- Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby – na terenie budowy będą miały miejsce bezpośrednie, mechaniczne przekształcenia powierzchni terenu i gleby. Niektóre zaburzenia funkcjonalne oraz środowiskowe w aspekcie przekształceń ziemi będą miały charakter przejściowy (na czas prowadzenia prac budowlanych).

▪ **FAZA EKSPLOATACJI INWESTYCJI:**

- ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE ATMOSFERYCZNE – budynek wyposażony jest w instalację gazową.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 47), zastosowana technologia grzewcza nie przekracza poziomu dopuszczalnego substancji w powietrzu.
- Zastosowanie ekologicznych źródeł zasilania kotła grzewczego, jakim jest gaz eliminuje emisję zanieczyszczeń do atmosfery. Zawartość emitowanych zanieczyszczeń w zastosowanej technologii grzewczej ogranicza emisję zanieczyszczeń do powietrza i nie podlega obostrzeniom prawnym zgodnie z regulacjami prawnymi, dotyczącymi ochrony powietrza zawartymi w ustawie z dn. 27 kwietnia 2001 Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.Nr.62, poz.627, z późniejszymi zmianami) oraz w rozporządzeniach wykonawczych Ministra Środowiska.

- *W projektowanym budynku nie przewiduje się procesów produkcyjnych oraz instalacji ujętych w §2 ust.1, pkt.3, ust.2, pkt.3 Rozporządzenia RM z dn.24 września 2002 r., oraz innych niż wymienionych w opisanym wyżej cyklu produkcyjnym. Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM RADY MINISTRÓW z dn.24 września 2002 r. (Dz.U.Nr 179, poz.1490) przedmiotowa inwestycja nie została sklasyfikowana jako inwestycja mogąca znacząco oddziaływać środowisko, oraz nie kwalifikuje się do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.*

▪ **ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO**

Należy pojąć odpowiednie działania oraz rozwiązania techniczne i technologiczne na etapie realizacji i eksploatacji projektowanej inwestycji, tak by zagwarantować dotrzymanie standardów jakości środowiska w otoczeniu inwestycji.

6.0 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

▪ **Kategoria zagrożenia ludzi.**

Zgodnie z pełnioną funkcją budynek zalicza się do kategorii **ZL II** zagrożenia ludzi – bez zmian

- **Budynek objęty niniejszym opracowaniem ogranicza się do remontu istniejących łazienek** – w związku z programem użytkowym i wytycznymi inwestora, niniejsza inwestycja nie wpływa na zmianę funkcji i parametrów technicznych obiektu.
- **W zakresie remontu wymianie ulegają instalacje użytkowe:**
- **Instalacja wentylacyjna.**
Urządzenia i przewody wentylacyjne w pomieszczeniach należy wykonać z zachowaniem następujących warunków :

1/ Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

2/ Palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem ognia.

3/ Przewody wentylacyjne prowadzone przez różne strefy pożarowe powinny być obudowane elementami o odporności ogniowej oddzielnymi przeciwpożarowymi (klasa EI 60 i EI 120) lub wyposażone w kłapy przeciwpożarowe klasy EIS 120.

Instalacja wentylacyjna będzie zaprojektowana i wykonana zgodnie z warunkami technicznymi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75, poz. 690/.

- **Instalacja grzewcza** – instalację grzewczą c.o. system wodny.
Instalacja grzewcza nie podlega przebudowie.
- **Instalacja elektroenergetyczna.**

Instalacje elektroenergetyczne zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z warunkami technicznymi normy PN-IEC 60364 w tym :

- PN-IEC 60364-1. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe.
- PN-IEC 60364-4-482. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa.
- PN-HD 60364-5-56. Instalacje elektryczne niskiego napięcia Część 5-56: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

Uwagi dodatkowe.

Na etapie projektu wykonawczego sporządzone zostaną projekty zawierające instalacje:

- elektryczne, w tym oświetlenia ewakuacyjnego, wyłącznika przeciwpożarowego i ochrony odgromowej,
- wentylacji wspomaganej mechanicznie

Projekty te zostaną odrębnie uzgodnione w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, przez rzeczoznawcę ds. ochrony przeciwpożarowej.

Warunkiem dopuszczenia tych instalacji do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Wszystkie zastosowane wyroby służące do ochrony przeciwpożarowej będą posiadać aktualne dopuszczenie do obrotu w formie świadectw dopuszczenia, aprobat technicznych, certyfikatów lub deklaracji zgodności i będą zastosowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

7.0 INFORMACJE DLA WYKONAWCY ROBÓT

- Roboty powinny być prowadzone w oparciu o prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wytyczyć obiekt w terenie i sprawdzić zgodność projektu - w przypadku domniemania lub pojawienia się nieścisłości lub błędów, należy natychmiast powiadomić Inwestora i/lub projektanta.
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi.
- Projekt architektoniczno-budowlany należy rozpatrywać łącznie z częścią konstrukcyjną i schematami branżowymi
- W przypadku istotnych rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat opracowania:

**ADAPTACJA POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH I PRZEBUDOWA
PODJAZDU W BUDYNKU PAŁACU ZLOKALIZOWANEGO RUDOŁTOWICACH
PRZY U. A. ZAWACKIEGO 128, DZ NR 612/92, 946/89, OBRĘB RUDOŁTOWICE**

Lokalizacja:

Ul. A. Zawackiego 128
43-229, Rudołtówice

Faza:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKT BUDOWLANY**

Inwestor:

**PZN Okręg Śląski ,Polski Związek Niewidomych
Centrum Edukacyjno-Lecznico-Rehabilitacyjnego
dla Dzieci i Młodzieży w Rudołtówicach**

Opracował:

mgr inż. arch. Paweł Pryszcz
upr. nr: 29/09/SLOKK, SL-1395

mgr inż. arch. Ewa Kurto
upr. nr: 17/09/SLOKK, SL-1382

Bielsko-Biała, luty 2020 r

1. Zakres robót

ZMIANY, KTÓRE PRZEWIDZIANO W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU:

- Demontaż drzwi i ościeżnic.
- Demontaż sprzętu sanitarnego w istniejących sanitariatach.
- Demontaż istniejącej instalacji wod.-kan.
- Likwidacja posadzek z płytek gresowych
- Skucie fragmentów tynków przeznaczonych do naprawy w wyniku nowoprojektowanych prac.
- Wyburzenie ścianek działowych wewnętrznych kolidujących z projektowanym układem.
- Budowa ścianek działowych typu lekkiego
- Wymiana instalacji wewnętrznych (zgodnie z wytycznymi w opracowaniach branżowych)
- Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznej (zgodnie z wytycznymi w opracowaniu branżowym)
- Wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach
- Prace wykończeniowe: malowanie
- Montaż nowej armatury
- Montaż oświetlenia oraz gniazd
- Osadzenie stolarki drzwiowej

PRACE BUDOWLANE OBEJMUJĄCE ROZBUDOWĘ PLANOWANEJ INWESTYCJI

Rudowa obiektu obejmuje następującym zakres robót budowlanych:

- Roboty murarskie i tynkarskie: tynkowanie
- Pomiar powykonawczy otworów
- Montaż ślusarki
- Roboty instalacyjne
- Wewnętrzne: odprowadzenie wody, instalacja elektryczna,
- Prace wykończeniowe.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

- Brak

3. Elementy zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie dla ludzi

- Brak

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji obiektu

- W sytuacji nieprawidłowego zachowania poszczególnych elementów konstrukcji należy przerwać roboty i powiadomić nadzór budowlany.

5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

- Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych szczególnie niebezpiecznych powinien być przeprowadzony instruktaż pracowników określający:
 - zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- Podstawowe sposoby prowadzenia instruktażu to:
Szkolenia, plany pracy, wykazy metod, rozporządzenia, instrukcje, reguły i wymagania bezpieczeństwa, odzież ochronna, sprzęt ochrony osobistej, raportowanie incydentów, plan awaryjny.
- Przy zmianie stanowiska pracy przez pracownika przeprowadzone zostanie szkolenie stanowiskowe prowadzone przez odpowiedniego kierownika robót.
- Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi będą prowadzili kierownicy robót, którzy dokonają szczegółowego przeszkolenia pracowników przed ich przystąpieniem do pracy,
- Zalecenia ogólne:
 - Wszystkie prace powinny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną, mając szczególnie na uwadze bezpieczeństwo pracowników.

- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. (Dz. U.Nr47poz. 401)

- Przy pracach budowlanych może być zatrudniony wyłącznie pracownik posiadający kwalifikacje odpowiednie dla danego stanowiska, posiadający orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy i został przeszkolony zgodnie z warunkami przepisów w zakresie BHP.
- Przed przystąpieniem do robot Inwestor zawiadomi o zamiarze rozpoczęcia robot budowlanych właściwego inspektora pracy.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robot oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.
- Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.
- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie sporządzonym przez kierownika budowy należy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji.
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić:
 - punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;
 - telefon komórkowy;
- Wszelkie strefy niebezpieczne zostaną wydzielone i oznakowane.
- Apteczka pierwszej pomocy powinna się znajdować u kierownika budowy.
- Wszystkie materiały użyte do wykonywania prac budowlany powinny posiadać odpowiednie, aktualne atesty dopuszczające ich zastosowanie oraz certyfikaty bezpieczeństwa.
- stosowanie na etapie budowy wyłącznie sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających aktualne wymagania odnośnie emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz zużycia paliwa, potwierdzone właściwymi świadectwami.
- Sprzęt i narzędzia winny być sprawne i oznakowane znakami bezpieczeństwa.
- Kierownik budowy powinien opracować technologię wykonania robót budowlanych oraz sporządzić szczegółowy plan bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia na budowie.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

▪ CZĘŚĆ I – STAN ISTNIEJĄCY:

A/01	Rzut schodów i elewacji frontowej – stan istniejący	skala 1:100
A/02	Rzut pomieszczeń higieniczno-sanitarnych– stan istniejący	skala 1:50

▪ CZĘŚĆ II – PROJEKT:

A/03	Rzut schodów i widok elewacji frontowej - projekt	skala 1:150
A/04	Rzut okładziny schodów zewnętrznych - projekt	skala 1:150
A/05	Rzut łazienek – schemat technologii	skala 1:150
A/06	Rzut łazienek – projekt budowlany	skala 1:150