

znak sprawy: 5/U/2021/ZDZO

załącznik nr 3 do zaproszenia

UMOWA nr/2021 projekt

zawarta w Rudoltowicach w dniu2021 r. pomiędzy:

**Polskim Związkiem Niewidomych
Centrum Edukacyjno-Leczniczo Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudoltowicach
43-229 Rudoltowice, ul. Zawadzkiego 128**

reprezentowanym przez :

..... -
..... -

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

W wyniku zamieszczonego na stronie internetowej zaproszenia do składania ofert cenowych została zawarta umowa w trybie, w którym nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1 pkt 1) o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonywanie prac polegających na: cięciach pielęgnacyjnych i wycince drzew na terenie parku **w Rudoltowicach 43-229 Rudoltowice, ul. Zawadzkiego 128**
2. Przewidywaną ilość oraz zakres zleczanych prac w okresie obowiązywania umowy określa zaproszenie do złożenia oferty wraz z załącznikami stanowiące załącznik nr 2 do umowy.
3. Prace wymienione w § 1 umowy, rozliczane będą według cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonywanie prac w sposób przyjazny środowisku, zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy w zakresie pielęgnacji drzew i z uwzględnieniem terminów rozwoju biologicznego roślin, a także z przestrzeganiem okresu ochronnego miejsc lęgowych ptaków (1.03. – 15.10.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia odpowiedniej osoby do kierowania pracami pielęgnacyjno – konserwacyjnymi drzewostanu posiadającej kwalifikacje o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz osoby do wykonywania prac metodą alpinistyczną.
3. Wykonawca jest zobowiązany stosować odzież ochronną odblaskową.
4. Surowiec drzewny pozostaje własnością Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania czystości i porządku w trakcie wykonywania prac, należytego uprzątnięcia terenu po ich zakończeniu z odpadów wytworzonych przez Wykonawcę.
6. Drewno o grubości – średnicy powyżej 20 cm pozyskane w trakcie pielęgnacji winno być pozostawione w całości lub jeżeli nie jest to możliwe, z uwagi na bezpieczeństwo wykonywanych prac, pocięte na jak najdłuższe kawałki oraz przetransportowane przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wykonywaniem prac; dotyczy to również szkód powstałych na terenie przyległym.
8. W przypadku zauważenia przed przystąpieniem do prac związanych z wycinką lub pielęgnacją drzew, występowania gatunków chronionych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.) Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o zaistniałym fakcie Zamawiającego oraz do odstąpienia od wykonywania zleconych prac.
9. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonywanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa łącznie z odpowiednim oznakowaniem terenu prac oraz za zastosowane metody organizacyjno-techniczne . Wykonawca jest zobowiązany do właściwego oznakowania miejsca wykonywanych prac, a także zapewnienia ewentualnych obejść i objazdów w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzonych prac

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Strony ustalają, że umowa zostanie zrealizowana w terminach:

- wycinka drzew do dnia 10.06.2021 r.
- pielęgnacja drzew do dnia 15.07.2021r.

§ 4

ODBIÓR

1. Przekazanie przedmiotu Umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego -PZN Centrum Edukacyjno-Lecznico Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudołtowicach 43-229 Rudołtowice, ul. Zawadzkiego 128.

2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu umowy i gotowości do odbioru. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy .
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i powoła komisję odbiorową w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany będzie protokół zdawczo – odbiorczy zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie zobowiązań wynikających z zapisów w § 1, ustala się w formie ryczałtu w wysokości zł (słownie:) w tym podatek VAT.
2. Postawą do wystawienia faktury jest podpisany bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Zapłata faktury nastąpi przelewem bankowym, na wskazane w fakturze konto bankowe, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury w trybie podzielonej płatności, wynikającej z przepisów o podatku od towarów i usług. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym na fakturze, a wskazanym w umowie przyjmuje się, że obowiązującym terminem płatności jest termin wskazany w umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze rachunku bankowego, który posiada powiązany z nim wydzielony rachunek VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż wymagany, opóźnienie w zapłacie będzie skutkiem naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie za wykonaną usługę spowodowane wskazaniem przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego.
5. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości za przedmiot Umowy.
2. Termin gwarancji wynosi 3 lata i liczy się od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu Umowy.
3. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień, z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi wynosi 3 lata od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy.

5. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad przedmiotu Umowy.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy opisanego w § 1 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu opisanego w § 3.
 - b) za zwłokę w uzupełnieniu stwierdzonych braków w przedmiocie Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na uzupełnienie braków;
 - c) za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1;
3. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do zapłaty kar w wyznaczonym terminie albo potrącić kary umowne wraz z odsetkami z wierzytelności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.
5. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego, w przypadkach gdy szkoda przekracza wysokość zastrzeżonych na daną okoliczność kar umownych.

§ 8

ZMIANY UMOWY

1. Strony ustalają, że istotna zmiana umowy może nastąpić wg zasad i na poniższych warunkach, w przypadku:
 - a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT - zmiany wartości brutto umowy, przy czym Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć odpowiedni aneks do umowy,
 - b) obniżenia ceny przez Wykonawcę;
 - c) wymaganym przez ewentualne zmiany przepisów prawa, jeżeli skutkuje ona koniecznością zmiany postanowień niniejszej umowy;
 - d) zmiany danych Wykonawcy - jeżeli dane przedsiębiorstwa Wykonawcy dostarczającego uległy zmianie np. w wyniku przekształceń, przejęć itp.
 - e) zmiany siedziby Zamawiającego – w przypadku jej zmiany, przy czym w/w zmiany wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.

2. Jakikolwiek zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za pisemnym porozumieniem.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

§ 10

RODO

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) (zwane dalej: „RODO”) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polski Związek Niewidomych Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudolźtowicach ul. Zawadzkiego 128, 43-229 Rudolźtowice;
- 2) kontakt z Administratorem Ochrony Danych: adres e-mail: zameczek@zameczek.org.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu realizacji umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie, przed zawarciem umowy, jak również rozliczenia umowy,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych, w zależności od potrzeby, będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji umowy, firmy ubezpieczeniowe, podmioty zajmujące się obsługą prawną i bezpieczeństwem danych osobowych w PZN Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudolźtowicach, dostawcy usług technicznych i informatycznych PZN Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudolźtowicach;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do zapewnienia prawidłowej realizacji umowy i jej rozliczenia z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń i zobowiązań podatkowych, przy czym w przypadku Dostawców i Wykonawców wyłonionych w trybie Prawa Zamówień Publicznych, PZN Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudolźtowicach przechowuje protokół wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, przechowuje umowę przez cały czas trwania umowy, zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP,
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych (na zasadach z art. 15 RODO), ich sprostowania (na zasadach z art. 16 RODO), usunięcia (na

zasadach art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania (na zasadach art. 18 RODO), prawo do przenoszenia danych (na zasadach art. 20 RODO, gdy przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany),

- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, to jest Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa),
- 8) podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową lub niemożnością zawarcia umowy lub jej rozliczenia lub też odmową lub niemożnością podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy lub niemożnością wykonania czynności, dla których konieczne jest przetwarzanie Pani/Pana danych.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w miarę możliwości polubownie. W braku porozumienia sądem miejscowo właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Wykaz załączników do umowy:

Oferta Wykonawcy - załącznik nr 1

Zaproszenie wraz z załącznikami – załącznik nr 2