

znak sprawy: 3/D/2022/ZDZO

załącznik nr 3 do zaproszenia

**UMOWA nr ...../2022 projekt**

zawarta w Rudolłowicach w dniu .....2022 r. pomiędzy:

**Polskim Związkiem Niewidomych**

**Centrum Edukacyjno-Leczniczo Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudolłowicach**

**43-229 Rudolłowice, ul. Zawadzkiego 128**

reprezentowanym przez :

..... - .....

..... - .....

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

W wyniku zamieszczonego na stronie internetowej zaproszenia do składania ofert cenowych została zawarta umowa w trybie, w którym nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1 pkt 1) o następującej treści:

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zaproszenia do złożenia oferty, Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, dostawy i montażu fabrycznie nowego dźwigu towarowego dla pralni zlokalizowanej w Polskim Związku Niewidomych Centrum Edukacyjno-Leczniczo – Rehabilitacyjnym dla Dzieci i Młodzieży w Rudolłowicach, nazwa producenta .....; nazwa i typ sprzętu ....., kraj pochodzenia ....., rok produkcji ..... o parametrach technicznych i wyposażeniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, na warunkach określonych przez Zamawiającego w zaproszeniu z dnia .....2022 r. i oferowanego przez Wykonawcę w ofercie z dnia .....2022 r., oraz dostarczenia go w terminie określonym w § 4 pkt 1 niniejszej Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu dostawy oraz do zapłaty umówionej ceny.

§ 2

**WARTOŚĆ UMOWY**

1. Strony uzgadniają wartość umowy na kwotę:  
..... PLN netto, (słownie: .....)  
..... PLN brutto, (słownie: .....)
2. W cenie zawierają się wszystkie wydatki i koszty związane z dostawą przedmiotu zamówienia do miejsca przeznaczenia (transport, opakowanie, czynności związane z przygotowaniem dostawy, ubezpieczenie, przesyłka itp.), montaż i uruchomienie, a Wykonawcy nie przysługuje dodatkowy zwrot kosztów lub wydatków związanych z realizacją niniejszej Umowy.

§ 3

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowił będzie protokół odbioru, dostawy/ montażu i uruchomienia przedmiotu Umowy spisany w siedzibie Zamawiającego.
2. Zapłata należności za realizację przedmiotu Umowy nastąpi w terminie do 30 dni od daty wystawienia Zamawiającemu właściwej faktury VAT.
3. Za termin dokonania płatności przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy należną kwotą.
4. Ewentualne cesje należności lub inne umowy o podobnym skutku mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, po uzyskaniu zgody Podmiotu Tworzącego dla Zamawiającego.

#### § 4

#### **WARUNKI I TERMINY DOSTAW**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia,/ instalacji/ i uruchomienia/ przedmiotu umowy w terminie do dnia 30.06.2022r., wraz z transportem na swój koszt i swoją odpowiedzialność do budynku oficyny mieszczącego się w Rudołowicach przy ul. Zawadzkiego 128. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie prac instalacyjnych i konstrukcyjnych związanych z montażem dźwigu towarowego wraz z napędem.
2. Przedmiot umowy po montażu i uruchomieniu musi być gotowy do pracy bez koniecznego zakupu dodatkowych urządzeń.
3. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na przedmiot Umowy, co do jego jakości oraz rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji, licząc od dnia, kiedy przedmiot dostawy został Zamawiającemu wydany do użytku. Wraz z podpisaniem protokołu odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną.
4. Warunki gwarancji i rękojmi wskazane są w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do Umowy.
5. W przypadku kiedy przedmiot zamówienia po jego montażu i uruchomieniu/ nie będzie spełniał oferowanych w ofercie i zaproszeniu parametrów, Zamawiający ma prawo do odmowy podpisania protokołu zdawczo –odbiorczego.
6. Wraz z przedmiotem zamówienia Wykonawca winien dostarczyć:
  - instrukcję obsługi w języku polskim, zawierającą m.in. dane producenta, opis zawierający wskazania producenta co do właściwości przedmiotu zamówienia i zasad bezpieczeństwa użytkowania – 1 egzemplarz w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej;
  - wykaz podmiotów upoważnionych przez wytwórcę lub autoryzowanego przedstawiciela do wykonywania czynności serwisowych;
  - wszystkie inne dokumenty wymagane przepisami prawa.
7. Przedmiot umowy winien być wolny od wad.
8. O wszystkich stwierdzonych podczas eksploatacji urządzenia wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub telefonicznie nie później niż w ciągu 7 dni roboczych (z wyłączeniem sobót i dni wolnych od pracy) od chwili ich ujawnienia.
9. Reklamacje Zamawiającego będą załatwiane przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 7 dni roboczych (z wyłączeniem sobót i dni wolnych od pracy) od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
10. Wykonawca zapewni w cenie oferty nieodpłatny serwis i nieodpłatne obowiązkowe przeglądy przez cały okres gwarancji i rękojmi dla nowej aparatury, wykonywane zgodnie z zaleceniami producenta i wymogami przepisów prawnych.
11. Czas reakcji serwisu w dni robocze od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego będzie nie dłuższy niż 4 godziny, natomiast maksymalny czas usunięcia awarii w ramach gwarancji nie może przekroczyć 14 dni roboczych.
12. Każda naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji o okres przestoju przedmiotu umowy.
13. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy:
  - a) po stronie Zamawiającego jest:  
..... – tel .:.....; e-mail: .....
  - b) po stronie Wykonawcy jest:  
..... – tel .: .....; e-mail: .....

14. Zmiana osób, o których mowa w ust. 13, nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy. Staje się ona skuteczna względem drugiej Strony z chwilą otrzymania przez nie informacji o zmianie osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy w drodze wiadomości e-mail pod rygorem nieważności.

#### § 5

Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz przejmuje na siebie odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wykonywaniem usługi. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w okresie obowiązywania umowy tego ubezpieczenia oraz do udowodnienia na każde żądanie Zamawiającego bieżącego uiszczania składek ubezpieczeniowych.

#### § 6

##### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
  - a) za zwłokę w dostawie, montażu lub uruchomieniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki z osobna, za każdy przypadek z osobna, do maksymalnej kwoty 5 000,00 zł za każdy przypadek z osobna;
  - b) w przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy;
  - c) za zwłokę w interwencji przy zgłoszeniu awarii przedmiotu Umowy lub za zwłokę w usunięciu awarii w ramach gwarancji lub rękojmi w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki powyżej 3 dni, za każdy przypadek z osobna, do maksymalnej kwoty 5 000,00 zł za każdy przypadek z osobna;
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których na podstawie niniejszej umowy może dochodzić Zamawiający, wynosi 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 Umowy
2. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie umownym Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia stosownych odsetek za opóźnienie.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość kar umownych, to jest dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

#### § 7

##### **ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia w trakcie realizacji Umowy okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty i były one niezależne od niego (np. okoliczności technicznych, gospodarczych, itp.), co skutkowałoby brakiem możliwości dalszej realizacji Umowy na dotychczasowych warunkach.
  - b) zmiany stawki podatku VAT o zmienioną wartość tego podatku, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian; zmiana nastąpi automatycznie, zgodnie z przepisami prawa, bez konieczności składania przez Strony odrębnych oświadczeń woli; Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmian, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinny być stosowane zmienione stawki.
  - c) zmiany stawki podatku akcyzowego o zmienioną wartość tego podatku, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian; zmiana nastąpi automatycznie, zgodnie z przepisami prawa, bez konieczności składania przez Strony odrębnych oświadczeń woli; Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmian, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części

wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinny być stosowany zmienione stawki.

- d) zmian stawek opłat celnych wprowadzonych decyzjami odnośnych władz. W terminie do 30 dni od dnia zaistnienia zmiany Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wniosek na piśmie pod rygorem nieważności o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur objętych nowymi regulacjami. We wniosku Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zmiany, nowe stawki dla dostaw towarów lub świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia, jak również przedstawić dokumenty źródłowe wykazujące zmiany. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmian, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinny być stosowany zmienione stawki. Zmiana nastąpi w granicach i na zasadach określonych właściwą decyzją, w formie aneksu do umowy, którego treść zaproponuje Zamawiający;
- e) wystąpienia siły wyższej (przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne wobec Stron, o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przez zawarciem umowy, którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności) która uniemożliwi wykonywanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami. W terminie do 30 dni od dnia wystąpienia siły wyższej, w tym na wniosek jednej ze Stron, Strony podejmą rozmowy mające na celu ustalenie zakresu zmian dla dostaw towarów lub świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia oraz ich skutków. Zmianie może ulec wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmian, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie części wynagrodzenia Wykonawcy objętej zmianami.
- f) wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy. W terminie do 30 dni od dnia zaistnienia zmiany Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wniosek na piśmie pod rygorem nieważności o zmianę umowy w zakresie objętym nowymi regulacjami. We wniosku Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zmiany, zakres zmian dla dostaw towarów lub świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia, jak również przedstawić dokumenty źródłowe wykazujące zmiany. Zmianie może ulec wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmian, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie części wynagrodzenia Wykonawcy objętej zmianami, Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w granicach i na zasadach określonych we właściwych przepisach, które uległy zmianie.
2. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 1 wymaga aneksu do Umowy, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, pod rygorem nieważności. Zmiana danych i osób wskazanych w § 4 ust. 14 wymaga wyłącznie jednostronnego zakomunikowania jej drugiej stronie przynajmniej w formie wiadomości e-mail pod rygorem nieważności.

## § 8

### **ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie Zamawiającego od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej lub odszkodowania.
4. Strony mogą rozwiązać Umowę w każdym czasie za porozumieniem.
5. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy oraz odmowny zapłaty w przypadku sytuacji opisanej w paragrafie 4 pkt 5 niniejszej Umowy. Prawo to Zamawiający może zrealizować w terminie 3 miesięcy od dnia planowanego dostarczenia, instalacji i uruchomienia przedmiotu Umowy.

6. Rozwiązanie, wygaśnięcie lub odstąpienie od niniejszej Umowy nie wpływa na obowiązek zapłaty kar umownych, których podstawa powstała w czasie obowiązywania Umowy.

#### § 9

1. Zlecenie części przedmiotu Umowy podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jak za własne.
3. Wykonawca może wykonywać za pomocą podwykonawców następujący zakres prac: .....

#### § 10

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w miarę możliwości polubownie. W braku porozumienia sądem miejscowo właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### § 11

Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą w miarę możliwości polubownie a w braku porozumienia w ciągu 14 dni, przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) (zwane dalej: „RODO”) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polski Związek Niewidomych Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudołtowicach ul. Zawadzkiego 128, 43-229 Rudołtowice;
- 2) kontakt z Administratorem Ochrony Danych: adres e-mail: [zameczek@zameczek.org.pl](mailto:zameczek@zameczek.org.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu realizacji umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie, przed zawarciem umowy, jak również rozliczenia umowy,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych, w zależności od potrzeby, będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji umowy, firmy ubezpieczeniowe, podmioty zajmujące się obsługą prawną i bezpieczeństwem danych osobowych w PZN Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudołtowicach, dostawcy usług technicznych i informatycznych PZN Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudołtowicach;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do zapewnienia prawidłowej realizacji umowy i jej rozliczenia z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń i zobowiązań podatkowych, przy czym w przypadku Dostawców i Wykonawców wyłonionych w procedurze, PZN Centrum Edukacyjno – Leczniczo – Rehabilitacyjne dla Dzieci i Młodzieży w Rudołtowicach przechowuje protokół wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej przez okres 5 lat), a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres

przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a po tym okresie dokumenty będą archiwizowane w czasie określonym przepisami prawa.

- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych (na zasadach z art. 15 RODO), ich sprostowania (na zasadach z art. 16 RODO), usunięcia (na zasadach art. 17 RODO) lub ograniczenia przetwarzania (na zasadach art. 18 RODO), prawo do przenoszenia danych (na zasadach art. 20 RODO, gdy przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany),
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, to jest Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa),
- 8) podanie danych osobowych jest obowiązkowe w oparciu o przepisy prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową lub niemożnością zawarcia umowy lub jej rozliczenia lub też odmową lub niemożnością podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy lub niemożnością wykonania czynności, dla których konieczne jest przetwarzanie Pani/Pana danych.

#### § 13

Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

#### Wykaz załączników do Umowy:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zaproszenie wraz z załącznikami.

Oferta Wykonawcy.