




KAROPROJEKT

Karolina Witoszek

Karolina Witoszek
43-227 Miedźna, ul. Wiejska 125 B
projektkaro@gmail.com
tel. 662 624 927
NIP 638 175 09 93

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

INWESTOR:	Polski Związek Niewidomych, Okręg Śląski-PZN, Centrum Edukacyjno-Leczniczo-Rehabilitacyjne Dla Dzieci I Młodzieży ul. Zawadzkiego 128 43-229 Rudołtowice				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Zmiana sposobu użytkowania poddasza z nieużytkowego na pomieszczenia socjalne w pałacu zlokalizowanym w kompleksie pałacowo-parkowym				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	43-229 Rudołtowice ul. Zawadzkiego 128				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	Jednostka ewidencyjna: 241005_5 Pszczyna Obręb: 0008 Rudołtowice Nr działki: 612/92				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANNYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Karolina WITOSZEK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych SLK/0048/PBS/21	Branża sanitarna	maj 2023	 mgr inż. Karolina Witoszek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. SLK/0048/PBS/21

SPIS TREŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO
INSTALACJE SANITARNE

I. Dokumenty dołączone do projektu:

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby zawodowej
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa:

1. Instalacja wody użytkowej
2. Instalacja kanalizacyjna
3. Instalacja centralnego ogrzewania
4. Badania odbiorcze
5. Uwagi końcowe

III. Część rysunkowa

1. Rzut poddasza instalacja wod-kan
2. Rzut poddasza instalacja centralnego ogrzewania

Miedźna, maj 2023r.

Karolina Witoszek
ul. Wiejska 125 B
43-227 Miedźna

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, że projekt techniczny dla zamierzenia budowlanego:

Zmiana sposobu użytkowania poddasza z nieużytkowego na pomieszczenia socjalne w pałacu zlokalizowanym w kompleksie pałacowo-parkowym

Inwestor:

**Polski Związek Niewidomych, Okręg Śląski-PZN, Centrum Edukacyjno-Lecznico-Rehabilitacyjne Dla Dzieci I Młodzieży
ul. Zawadzkiego 128
43-229 Rudółtowice**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej


mgr inż. Karolina Witoszek
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.
SLK/0048/PBS/21

Sygn. akt SLK/OKK/7131/0048/21

DECYZJA

Katowice, dnia 17 grudnia 2021 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2020r., poz. 1333, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Karolina Witoszek
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 16 lipca 1988 r. w Miedźnej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0048/PBS/21
do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚlOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a.




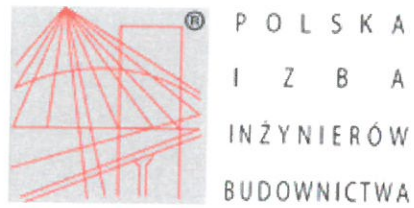
Skład orzekający OKK


mgr inż. Franciszek Buszka


mgr inż. Jan Spychała


inż. Zbigniew Herisz

Za zgodność
z oryginałem




Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-ZL4-JFT-RJG *

Pani Karolina Witoszek o numerze ewidencyjnym SLK/IS/0610/18
adres zamieszkania ul. Wiejska 125 B, 43-227 Miedźna
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-26 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1. Instalacje wody użytkowej

Zasilanie budynku w wodę nastąpi z przyłącza wodociągowego. Przyłącze wodociągowe istniejące. Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub wysokiej temperatury.

Projektuje się wykonanie instalacji wodociągowej wody zimnej oraz ciepłej w systemie pex/alu/pex. Projektowane instalacje podłączyć do istniejących pionów. Szczegóły prowadzenia i średnice przewodów zostały uwidocznione na rysunkach instalacji wod-kan. Instalację wewnętrzną prowadzić w przestrzeni posadzek oraz bruzdach pionowych i poziomych. W warstwie posadzkowej przewody należy prowadzić w otulinie z pianki poliuretanowej. Montaż rur zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Podejścia pod przybory sanitarne w bruzdach technologicznych, które należy zatynkować. Wszystkie przejścia przez ściany i stropy wykonać w tulejach ochronnych.

Woda ciepła przygotowywana będzie w zasobniku współpracującym z kotłem gazowym. Na zasilaniu zimną wodą przed zasobnikiem musi być zainstalowana „grupa bezpieczeństwa” z membranowym zaworem bezpieczeństwa. Należy wykonać odprowadzenie z zaworu bezpieczeństwa do kanalizacji.

Po montażu instalacji wody wykonać próby na szczelność i ciśnienie.

2. Instalacja kanalizacyjna

Odprowadzenie ścieków nastąpi do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Przewody kanalizacyjne wykonać z rur PVC łączonych na kielichy z uszczelkami typu wargowego. Podejścia do przyborów sanitarnych montować w bruzdach ścian. Długość poszczególnych rurociągów, średnice oraz spadki zostały uwidocznione na rzutach. Na wyposażenie montować rewizje, zawory napowietrzające oraz rury wywiewne. Miejsca montażu uwidoczniono na rysunkach kanalizacji wewnętrznej.

3. Instalacja centralnego ogrzewania

Rozwiązanie techniczne – instalacja.

Grzejnik zasilane będą z istniejącego kotła umieszczonego w kotłowni. Grzejniki należy wyposażać w automatyczne odpowietrzniki i zawory odcinające na króćcach przyłączeniowych.

Projektuje się wykonanie instalacji z rur polietylenowych trójwarstwowych pex/alu/pex. Rury prowadzić w bruzdach ściennych oraz w posadzce na styropianie w rurze ochronnej lub otulinie pianki poliuretanowej. W przejściach przez mury, stropy zastosować tuleje ochronne. Podejścia do kotła wykonać z rur miedzianych lub stalowych w otulinie z pianki.

Próby szczelności instalacji na zimno i gorąco należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi odbioru instalacji. Próbę wykonać przed zamurowaniem bruzd i zabetonowaniem posadzek.

Wytyczne branżowe

Instalację wykonaną z zastosowaniem przewodów metalowych, a także metalową armaturę oraz urządzenia w instalacji wykonanej z materiałów nie przewodzących prądu elektrycznego należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi, zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364-5-54:1999.

Należy przewidzieć odpowiedni sposób zabezpieczenia i sygnalizacji przy przekroczeniu ustawionej temperatury wody grzewczej, dopuszczalna temperatura dla przewodów z rur warstwowych pex/alu/pex wynosi 95°C

4. Badanie odbiorcze

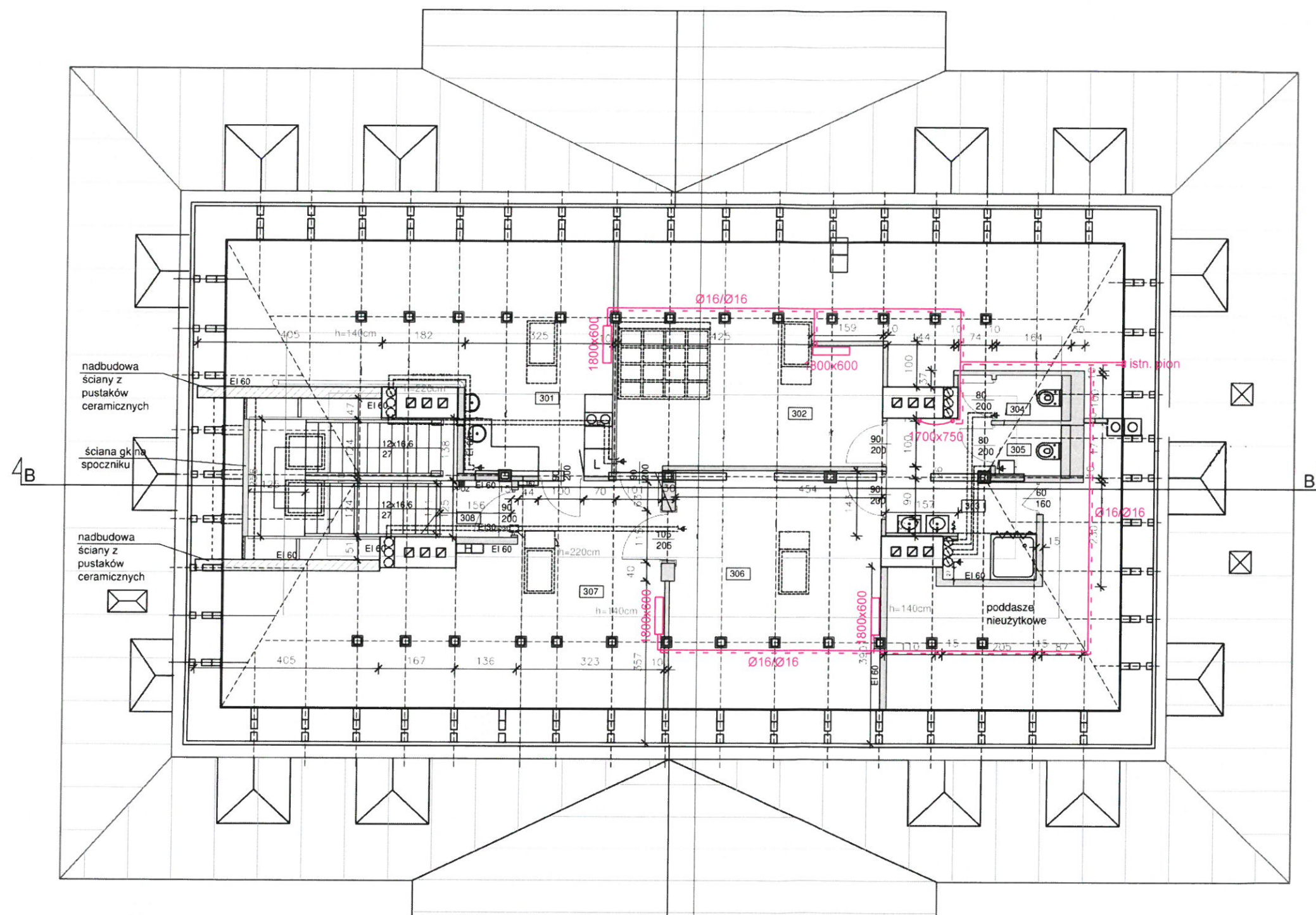
Badania odbiorcze należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” wydanych przez COBRTI INSTAL.

Zgodnie z wytycznymi próbę szczelności należy przeprowadzić przed zakryciem instalacji w całości. Po napełnieniu instalacji wodą należy ją dokładnie odpowietrzyć. Wymagane ciśnienie próbne wody zimnej i ciepłej powinno wynosić 1,5x najwyższego ciśnienia roboczego. W czasie trwania próby (0,5 h) ciśnienie na manometrze nie może spaść o więcej niż 2% ciśnienia próbnego. W przypadku wystąpienia nieszczelności należy je usunąć i ponownie przeprowadzić całą próbę od początku.

5. Uwagi końcowe

- Przed rozpoczęciem robót dokonać rozpoznania w zakresie warunków prowadzenia robót, oraz przygotowania placu budowy do rozpoczęcia prac instalacyjnych.
- Przed montażem dokładnie sprawdzić jakość elementów i urządzeń. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, wymienić na nowe bez wad, lub dokonać napraw w taki sposób, aby zagwarantować właściwą jakość montażu i żywotność elementów.
- Prace rozpocząć po oględzinach miejsc montażu i wytyczeniu tras. Sprawdzić przygotowanie i jakość konstrukcji.
- Wykonywać montaż i uruchomienie urządzeń zgodnie z ich DTR wyłącznie przez przeszkolony personel posiadający przeszkolenie producenta urządzeń.
- Instalacje powinny być wykonywane przez uprawnionych monterów.

- Całość powinna być wykonywana zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na etapie wykonywanych robót.
- Wszystkie wymiary oraz lokalizacje urządzeń i przewodów sprawdzić w naturze.
- Podczas wykonywania robót i uruchamiania kotłowni należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i ppoż.
- Sieci, instalacje i kotłownię powinny być wykonywane przez uprawnionych monterów i spawaczy
- Przewody prowadzić zgodnie z zasadami kompensacji
- Montaż instalacji i urządzeń wykonać wg wytycznych producenta
- Całość powinna być wykonywana zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na dzień wykonywania robót
- Wszystkie wymiary oraz lokalizacje urządzeń i przewodów sprawdzić w naturze.



- UWAGA:**
1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
 2. W RAZIE WYSTĄPIENIA PROBLEMÓW NIE OBJĘTYCH NINIEJSZYM OPRACOWANIEM SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
 3. WSZYSTKIE PRACE WYKONAĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI.

LEGENDA:

- instalacja c.o. zasilanie PEX16x2
- - - instalacja c.o. powrót PEX16x2
- grzejnik stalowy płytowy
- grzejnik łazienkowy

KAROPROJEKT Karolina Witoszek 43-229 Miejska ul. Wiejska 125B projekt@karpom.com tel. 662 624 527 tel. 662 624 527	Data: 05.2023 r.
Inwestor: POLSKI ZWIĄZEK NIEWIDOMYCH, OKRĘG ŚLĄSKI-PZN, CENTRUM EDUKACYJNO-LECZNICZO-REHABILITACYJNE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY UL. ZAWADZKIEGO 128 43-229 RUDÓŁTOWICE	Faza: PT
Adres budowy: 43-229 Rudółtowie ul. Zawadzkiego 128 działka nr 612/92 obr. Rudółtowie jedn.ew. Pszczyna	Skala: 1:100
Tytuł projektu: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA PODDASZA Z NIEUŻYTKOWEGO NA POMIESZCZENIA SOCJALNE W PAŁACU ZLOKALIZOWANYM W KOMPLEKSIE PAŁACOWO-PARKOWYM	
Tytuł rysunku: RZUT PODDASZA - INSTALACJA CO	
Projektant: mgr inż. Karolina WITOSZEK SLK/0048/PBS/21	Nr rys.: 2